

DPR SAHKAN REVISI UU PPP

Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Ad Interim Sri Mulyani (kiri) menyerahkan laporan pandangan pemerintah kepada Ketua DPR Puan Maharani (kanan) pada Rapat Paripurna ke-23 Masa Persidangan V Tahun Sidang 2021-2022 di Kompleks Parlemen, Senayan, Jakarta, Selasa (24/5). Rapat Paripurna DPR mengesahkan revisi Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan (UU PPP) menjadi Undang-Undang.



FOTO/ANT

Pemerintah Gencar Tarik Investor dalam World Economic Forum 2022

“Sebagai ekonomi terbesar di Asia Tenggara, Indonesia terus meningkatkan Manufacturing Value Added (MVA) untuk basis produksi manufakturnya,” kata Menteri Perindustrian Agus Gumiwang Kartasasmita.

JAKARTA (IM) - Pertemuan tahunan World Economic Forum dimanfaatkan oleh pemerintah Indonesia untuk melakukan diskusi dengan para perwakilan ekonomi dunia dan investor-investor potensial. Sejumlah isu dipaparkan dalam forum tersebut, antara lain terkait upaya pemulihan ekonomi nasional. Ekonomi Indonesia tumbuh mencapai 5,01% pada

triwulan I-2002. Pada periode yang sama, sektor industri manufaktur dapat melampaui angka tersebut dengan tumbuh sebesar 5,47%, meskipun di tengah situasi ekonomi global yang tidak menentu akibat pandemi Covid-19. Pertumbuhan industri manufaktur pada triwulan I-2022 didukung oleh kebijakan hilirisasi yang dilakukan pemerintah, sehingga peningkatan *Manufacturing Value Added (MVA)* berjalan dengan baik. “Sebagai ekonomi terbesar

di Asia Tenggara, Indonesia terus meningkatkan *Manufacturing Value Added (MVA)* untuk basis produksi manufakturnya,” kata Menteri Perindustrian Agus Gumiwang Kartasasmita dalam pembukaan paviliun Indonesia pada World Economic Forum 2022 di Davos, Swiss, Senin (23/5) waktu setempat, seperti dilansir dari laman Kemenperin, Selasa (24/5).

Kebijakan tersebut juga berdampak positif bagi investor yang menanamkan modalnya di Indonesia. “Pemerintah senantiasa memberikan dukungan bagi para investor agar setiap investasi yang masuk ke Indonesia harus win-win,” ujar Agus.

Dalam kesempatan tersebut, Agus juga menyampaikan peluang investasi baru dengan memanfaatkan potensi sumber daya alam yang besar

untuk menciptakan ekosistem kendaraan listrik. Hal ini sejalan dengan fokus pembahasan di WEF mengenai isu Energi Baru Terbarukan (EBT) yang sesuai dengan misi dalam presidensi G20 tahun 2022. Dalam gelaran WEF 2022, Menperin terus melakukan pertemuan dengan berbagai perusahaan otomotif agar untuk menarik investasi industri *Electric Vehicle (EV)* di Indonesia.

“Pemerintah sangat yakin bahwa investasi mobil listrik di Indonesia akan sangat baik. Tidak hanya bicara mengenai bahan baku atau raw material, soal nikel dan turunannya tapi juga potensi *market*-nya. Sehingga Pemerintah RI akan terus membantu dan memastikan agar investasi di sektor ini dapat berhasil,” ujar Agus.

Dalam agenda lain, Menperin hadir dalam pertemu-

an dengan perusahaan semikonduktor, *software*, dan penyedia teknologi *wireless* asal Amerika Serikat, Qualcomm. Kepada Chief Executive Officer Qualcomm Cristiano Amon, Agus menyampaikan peluang investasi untuk mendukung akselerasi digitalisasi di industri otomotif, yang memungkinkan keterlibatan industri kecil dalam rantai industri tersebut.

Selain itu, di masa pandemi, terjadi peningkatan penetrasi internet di Indonesia yang sangat signifikan sehingga membuat potensi pengembangan produk-produk penunjang konektivitas menjadi sangat mutlak. “Karena itu, kami mengajak Qualcomm agar turut serta berperan aktif dalam proses ini,” ujar Agus. • dot

Sinar Mas Land Gelar Southgate Expo di Grand Opening AEON Mall Tanjung Barat



Jajaran Direksi Sinar Mas Land dan AEON Mall menghadiri Grand Opening AEON Mall Southgate Tanjung Barat, Jaksel, Jumat (20/5).

JAKARTA (IM) - Sinar Mas Land dan AEON menyelenggarakan *grand opening* AEON Mall Southgate, Tanjung Barat, Jakarta Selatan (Jaksel), Jumat (20/5). Peresmian tersebut dilangsungkan secara simbolis oleh perwakilan kedua perusahaan serta pemerintah.

AEON Mall Southgate Tanjung Barat merupakan salah satu bagian dari pengembangan kawasan Southgate Residence dari Sinar Mas Land.

Memeriahkan acara *grand opening* ini, Sinar Mas Land menyelenggarakan Southgate Expo pada tanggal 21-29 Mei 2022 di Main Atrium AEON Mall Southgate Tanjung Barat.

Dalam acara ini, Southgate Residence memberi-

kan sejumlah keringanan bagi pembeli dan bekerja sama dengan Jendela360 yang merupakan situs sewa apartemen nomor satu di Indonesia. Dengan memiliki pengunjug aktif sebanyak 5000 *user* setiap harinya, Jendela360 memudahkan penyewaan unit apartemen untuk investasi jangka panjang berupa *passive income* dengan keuntungan maksimal yang sangat menjanjikan.

CEO Commercial National Sinar Mas Land, Hongky J Nantung menjelaskan, Sinar Mas Land menghadirkan Southgate Expo bekerja sama dengan Dekoruma, Jendela360, Bank Sinar Mas, dan Tokopedia untuk menawarkan sejumlah promo spesial di antaranya keringanan DP

15%, Keringanan Biaya KPA 2,5%, cicilan mulai dari Rp6 jutaan, tabungan deposito hingga Rp15 juta dari Bank Sinarmas, *free furniture* dan desain interior dari Dekoruma, Free IPL, Grand Prize 1 unit studio Altuera serta tambahan keuntungan berupa potongan *booking fee* 20% atau Rp1 juta dan *air fryer* jika melakukan pembelian unit melalui Official E-Store Sinar Mas Land di Tokopedia.

“Southgate berada di lokasi strategis di sisi jalan TB Simatupang Jakarta Selatan sehingga dapat diakses dengan TransJakarta dan kereta Commuter Line yang berada tepat di seberang mall. Mall ini juga sangat dekat dari jalan tol Jakarta Outer Ring Road (JORR)



Memeriahkan acara grand opening ini, Sinar Mas Land menyelenggarakan Southgate Expo pada tanggal 21-29 Mei 2022 di Main Atrium AEON Mall Southgate, Tanjung Barat.

yang menghubungkan langsung ke area Jabodetabek dan akses menuju bandara tanpa melewati lampu merah. Kemudahan akses ini merupakan *benefit* yang dapat dinikmati baik oleh pengunjung mall, pengusaha, dan segenap penghuni apartemen Southgate Residence,” kata Hongky.

AEON Mall Southgate Residence terintegrasi dengan tiga *tower* hunian apartemen yakni Elegance, Prime dan Altuera. Berdiri di atas lahan seluas 5,4 hektare, proyek *mixed-use* tersebut memiliki 60% ruang terbuka hijau dengan sekitar 2,2 hektare. Hunian apartemen ini dilengkapi dengan beragam fasilitas premium seperti *gym*, *jacuzzi*, sauna, *wall climbing*, lapangan tenis,

theater room, *private dining room*, *sky pool bar*, dan 42 fasilitas pendukung lainnya guna memenuhi kebutuhan para penghuni. Hunian apartemen di Southgate Residence dijual mulai dari Rp1,2 miliar hingga Rp6 miliar.

AEON Mall Tanjung Barat merupakan mall keempat di Indonesia dari AEON Group, operator pusat perbelanjaan terbesar di Asia. AEON Mall Tanjung Barat merupakan mall kedua yang dikembangkan dalam kerja sama AEON dan Sinar Mas Land setelah mendulang sukses pada AEON Mall BSD City yang merupakan rantai usaha pertama dari operator asal Jepang tersebut di Tanah Air. Mall ini terintegrasi dengan Apartment Southgate Residence. • vit

Waskita Modern Realti-AREBI Sinergi Promosikan Proyek Vasaka City

JAKARTA (IM) - PT Waskita Modern Realti, perusahaan joint venture antara Waskita Karya Realty dan Modernland Realty, berkolaborasi dengan Asosiasi Real Estate Broker Indonesia (AREBI) mempromosikan proyek kawasan kota mandiri Vasaka City di Bekasi Utara, Jawa Barat.

Presdir Waskita Modern Realti Dono Parwoto mengatakan proyek ini nantinya akan menciptakan gebrakan-gebrakan baru dalam pemasaran sekaligus sebagai branding dari Vasaka City yang akan menjadi kota impian tempat tinggal masyarakat Indonesia.

“Untuk itu, kami merangkul AREBI untuk bekerja sama dengan kami dalam pemasaran Vasaka City sehingga nantinya bersama-sama akan menciptakan inovasi pemasaran yang baru dan siap bersaing di persaingan pasar properti Indonesia,” ujarnya dalam keterangan di Jakarta, seperti dilansir Antara, Selasa (24/5).

Peluncuran proyek tersebut merupakan bentuk komitmen perusahaan dalam menghadirkan kawasan kota mandiri terbesar dan terlengkap di Bekasi.

“Pada tahap pengembangan awal ini kami sudah memasarkan Avasta yang terdiri

dari 929 unit yang Alhamdulillah sampai saat ini mendapat respons yang positif dari masyarakat,” kata Dono.

Keseriusan dalam menggandeng AREBI pun dituangkan dalam bentuk MOU yang ditandatangani Dono Parwoto dan Erwin Suwandono Taslim, selaku Ketua AREBI DPC Bekasi. “Kami harap dengan kerja sama ini akan memberikan dampak positif bagi pemasaran serta branding Vasaka City,” katanya.

Dono juga mengatakan pihaknya melihat adanya potensi yang besar dalam pengembangan Vasaka City Bekasi. Visi misi perusahaan untuk

menghadirkan kawasan yang berkualitas dan menciptakan standar hidup yang menjadi impian orang-orang terutama generasi milenial dan juga tidak terbatas pada instansi.

“Selain merangkul AREBI, kami juga mengajak koperasi-koperasi instansi untuk bisa ikut turut bergabung dalam pemasaran Vasaka City dan ajakan kami ini ditanggapi positif oleh koperasi RSUP Nasional Dr Cipto Mangunkusumo (RSCM),” ujarnya.

Koperasi RSCM akan bergabung dalam pemasaran Cluster Avasta yang merupakan proyek hunian pertama yang berada di Vasaka seluas

12 hektare. Waskita Modern Realti dan koperasi RSCM juga telah bersama-sama menandatangani MOU kerja sama pemasaran proyek Avasta.

“Dengan bergabungnya AREBI dan koperasi RSCM ini dalam pemasaran Vasaka City, kami selaku developer yakin Vasaka mampu mendobrak pasar persaingan properti Indonesia. Ke depannya, kami juga akan terus menggandeng koperasi instansi, perusahaan, dan juga perbankan untuk bisa bergabung dalam pemasaran Vasaka City,” kata Dono. • dro



BPR SUPRA
PULAUINTAN
General Contractor

PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA
Solvents, Industrial and Specialty Chemicals

Pajak dari Program Pengungkapan Sukarela Mencapai Rp9,25 Triliun

JAKARTA (IM) - Menteri Keuangan (Menkeu) Sri Mulyani Indrawati menjelaskan, jumlah Pajak Penghasilan (PPH) yang terkumpul dari Program Pengungkapan Sukarela (PPS) sejak Januari hingga 20 Mei 2022 terkumpul sebanyak Rp9,25 triliun. “Jumlah harta bersih yang diungkap Rp91,6 triliun dan jumlah pajak yang kita terima dalam bentuk Pajak Penghasilan (PPH) Rp9,25 triliun,” kata Sri Mulyani dalam Konferensi Pers APBN Kita, seperti dilansir dari laman Kemenkeu, Selasa (24/5).

Pengungkapan harta bersih wajib pajak (WP) senilai Rp91,6 triliun terdiri dari deklarasi harta dalam negeri dan repatriasi sebesar Rp79,21 triliun, deklarasi harta luar negeri sebesar Rp6,99 triliun, dan investasi dalam bentuk surat berharga negara (SBN) sebesar Rp5,4 triliun.

“Investasi yaitu berupa penempatan dalam Surat Berharga Negara (SBN) baik rupiah maupun dolar, serta dalam bentuk Surat Berharga Syariah Negara (SBSN),” terangnya.

Dalam kesempatan tersebut, ia mengatakan terdapat

46.676 WP yang telah mengikuti PPS dengan 54.081 surat keterangan yang sudah dikeluarkan oleh Kementerian Keuangan.

Dari sisi jumlah peserta, mayoritas peserta PPS memiliki harta kekayaan Rp1 miliar hingga Rp10 miliar sebanyak 19.003 WP. Sementara, peserta dengan harta kekayaan Rp10 miliar hingga Rp100 miliar sebanyak 14.742 WP.

“Jumlah peserta pengungkapan sukarela yang hartanya diungkap di atas Rp10 triliun itu hanya 7 WP,” kata Sri Mulyani.

Dilihat dari sisi komposisi WP yang mengikuti PPS, mayoritas peserta PPS orang pribadi berprofesi sebagai pegawai sebesar 45 persen, perdagangan besar dan eceran sejumlah 34 persen, serta jasa perorangan lainnya sebesar 8,8 persen. “Ini merupakan tiga sektor paling dominan yang mengikuti Program Pengungkapan Sukarela,” ungkap Sri Mulyani.

Sementara, peserta PPS selanjutnya berasal dari sektor lainnya sebesar 7 persen, industri pengolahan sebanyak 3,3 persen, dan jasa profesional 1,8 persen. • hen

Airlangga Dorong Daerah Bentuk Pusat Ekonomi Baru Perluas Industri

JAKARTA (IM) - Menteri Koordinator (Menko) Bidang Perekonomian Airlangga Hartarto mendorong perluasan sektor industri dengan membentuk pusat-pusat aktivitas ekonomi baru di daerah.

“Dalam strategi mendorong pemulihan ekonomi nasional, Pemerintah Indonesia juga meningkatkan investasi di tingkat daerah dan mendorong perluasan industri melalui pembentukan pusat-pusat kegiatan ekonomi baru di tingkat daerah,” ujar Menko Airlangga Hartarto dalam The International Conference On Eco-Industrial Parks, sebagaimana dikutip dari keterangan resmi, Selasa (24/5).

Seperti dilansir Antara, salah satu wujud dukungan pemerintah dalam pengembangan sektor industri dilakukan dengan memberikan insentif kepada kawasan industri atau Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) dan mendukung pembangunan infrastruktur di sekitar kawasan. Adapun pembangunan tersebut akan mengikuti kerangka berkelanjutan dan ramah lingkungan

yang sejalan dengan Sustainable Development Goals (SDGs).

Pemerintah juga mendorong terwujudnya Eco-Industrial Park (EIP) secara bertahap bagi seluruh industri di Indonesia yang bertujuan meningkatkan kinerja industri dengan meminimalisasi dampak lingkungan. Adapun Presidensi G-20 Indonesia mendukung industri yang inklusif dan berkelanjutan, serta mendukung EIP untuk berkontribusi pada ketahanan proses produksi dan mendorong pemulihan ekonomi yang berkelanjutan.

Presidensi G20 Indonesia juga momentum bagi para pelaku usaha khususnya korporasi industri dan kawasan industri untuk berpartisipasi dalam memfasilitasi pertemuan bisnis sehingga akan mendorong ekosistem yang lebih kompetitif di pasar regional. “Kawasan industri dan industri dapat memanfaatkan momentum ini untuk meningkatkan daya saing usaha dan meningkatkan nilai tambah, mendorong kegiatan usaha dan menarik investasi,” kata Airlangga. • pan



PROGRES PEMBANGUNAN JALUR MRT FASE 2A Pekerja menyelesaikan pembangunan jalur MRT Jakarta fase 2A CP201 di Jalan MH. Thamrin, Jakarta, Selasa (24/5). Direktur Utama PT MRT Jakarta (Persero) William Sabandar menyatakan pada 15 Mei 2022 progres pembangunan MRT Jakarta fase 2A CP201 sudah mencapai 38,80 persen.